

Proposta
pronta.

Clique
em

Imprimir / salvar em
PDF

para conferir ou enviar. Confira todos os dados
antes de aderir.

CJR Engenharia e Soluções Ltda

CNPJ 58.197.486/0001-80 · Rua Agronomando Rangel, 571, 1º andar, sala 01 · Centro ·
Boa Viagem/CE · CEP 63.870-000
cjrengpro@gmail.com · (88) 98194-1523 · cjrengpro.com.br

PROPOSTA COMERCIAL

CJR-20261022-1009

Emitida em 22/10/2026 · válida
até 06/11/2026

CJR ENGPOR System

1. Cliente

Responsável	José Carlito de Lima Junior
E-mail / telefone	cjrengpro@gmail.com · (88) 9 8194-1523
CPF	604.600.343-16
Empresa / órgão	CJR Engenharia e Soluções Ltda · CNPJ 58.197.486/0001-80
Tipo	Construtora
Endereço	Rua Agronomando Rangel, 571 · Boa Viagem/CE
Modo do sistema	Empresa (contratada)

2. Módulos selecionados

Módulo	Modo	Valor mensal
Gestão de Contratos — Empresa	Empresa (contratada)	R\$ 849,00
Total do plano · 1 usuário(s) · Mensal		R\$ 849,00 / mês
Promoção de lançamento — 10 primeiros clientes — 40% de desconto nos 6 primeiros meses (ou 20% no plano anual) e implantação assistida sem custo.		R\$ 509,40 nos 6 primeiros meses

3. Usuários e período

Usuários	1 usuário(s) com login próprio (administrador geral + perfis por módulo). Usuários adicionais: mudar de plano a qualquer momento.
Período	1 mês(es), renovável pelo PIX dentro do sistema. Avaliação gratuita de 7 dias (todos os módulos, 1 usuário) liberada no cadastro.
Onde roda	Online (app.cjrengpro.com.br) ou instalado no computador com os dados na sua pasta — funciona offline.

4. Incluído no plano

Item	O que inclui	Adicional
Assinatura digital (ICP-Brasil e assinatura eletrônica)	Boletins, ofícios, ordens e documentos assinados no próprio sistema, com 1 signatário incluído (cadastro por link).	+ R\$ 39,00 / mês por signatário extra
IA para redigir documentos	Ofícios, justificativas, notificações, pareceres e importação de medições com ajuda da IA (300.000 tokens/mês incluídos). O usuário confere sempre o texto: a IA pode errar.	500.000 tokens = R\$ 39,00 2.000.000 tokens = R\$ 119,00
Documentos no timbrado	17 modelos (OS, ordem de compra, notificação, ofício, boletim, pacote do mês para a prefeitura...), PDF e Word.	—
Suporte e atualizações	Atualizações do sistema incluídas; suporte por WhatsApp/e-mail em dias úteis, 8h às 18h; implantação assistida sem custo (promoção).	—

Privacidade: no modo Órgão público a prefeitura vê a medição e o financeiro básico; pagamentos, despesas, Caixa, folha e margem da empresa ficam só com a empresa. Dados do cliente nunca são usados para outro fim.

5. Como aderir

1) Confira esta proposta. 2) No cadastro, confirme os módulos e o plano. 3) Pague o PIX gerado: a licença é ativada automaticamente. Dúvidas: (88) 98194-1523 · cjrengpro@gmail.com.

Esta proposta é um documento de conferência e análise gerado pelo sistema com a seleção feita pelo cliente; não é fatura nem contrato. Valores conforme tabela vigente no site cjrengpro.com.br na data de emissão.